

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛДОМСЕРВИС"	Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	11	03	2025
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	30072178		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	3661054473		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	г. Воронеж, ул. Урывского, д. 17, кв. 1/5, 394002	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	483	698
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 254	33 357	28 930
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	51 322	37 355	34 257
	БАЛАНС	1600	82 576	71 195	63 885
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	13 773	13 036	11 189
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 880	15 616	15 716
	Другие краткосрочные обязательства	1550	53 923	42 543	36 980
	БАЛАНС	1700	82 576	71 195	63 885

Руководитель _____ Юдин А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
		Идентификатор: ac4189b7-5abc-4041-8ef0-86a38ee16a23
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО УК "ЖИЛДОМСЕРВИС", ЮДИН АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	11.03.25 21:04 (MSK) Сертификат 02C429B40024B142964E2CDA8B83840778
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 17 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Воронова Ольга Вячеславовна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ	12.03.25 01:32 (MSK) Сертификат 00D2D998BFA274465A6DB3BF6E3BD0391D

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛДОМСЕРВИС"	Идентификационный номер налогоплательщика	_____	Дата (число, месяц, год)	_____	Форма по ОКУД	0710002	Коды	_____
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	_____	по ОКПО	30072178	ИНН	3661054473	_____	_____
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС/ОКФТ	_____	по ОКПФ/ОКФС	_____	_____	68.32.1	_____	_____
Единица измерения: тыс. руб.	_____	по ОКЕИ	_____	_____	_____	_____	12300	16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	163 770	158 569
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(163 551)	(155 328)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 555	1 021
	Прочие расходы	2350	(1 466)	(1 883)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(571)	(532)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	737	1 847

Руководитель _____ Юдин А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2025 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: ac4189b7-5abc-4041-8ef0-86a38ee16a23	
ООО УК "ЖИЛДОМСЕРВИС", ЮДИН АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	11.03.25 21:04 (MSK)	Сертификат 02C429B40024B142964E2CDA8B83840778	
ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 17 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Воронова Ольга Вячеславовна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ	12.03.25 01:32 (MSK)	Сертификат 00D2D998BFA274465A6DB3BF6E3BD0391D	