

ПРОТОКОЛ № 1

По организации внеочередного общего собрания собственников помещений в 5-и (пяти) подъездном многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Урывского, дом № 17

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме очно-заочного голосования, так как связи с неявкой достаточного количества собственников на собрании в форме очного голосования.

г. Воронеж

« 30 » ноября 2020г.

Инициатором общего собрания является собственник квартир №78, подъезд № 3 в многоквартирном доме.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно заочного голосования

с 29.10.2020 г по 29.11.2020 г

Дата окончания приема бюллетеней с решением собственников по вопросу поставленного на голосование на внеочередном общем собрании включительно.

Дата подсчет голосов до 30.11.2020г.

Общее количество голосов собственников помещений в 5-и (пяти) подъездном многоквартирном доме 10440,2 кв. м.

Количество голосов 3-го подъезда - 1894,9 кв. м, где находится переводимое помещение.

Количество голосов 1, 2, 4, 5-го подъезда - 8545,3 кв. м.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании 3-го подъезда 1280,59 кв. м., что составляет $\frac{2}{3}$ голосов., где находится переводимое помещение.

1, 2, 4, 5 -го подъезда - 4131,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в 5-и (пяти) подъездном многоквартирном жилом доме, принявших участие в голосовании составило - 5412,8 кв. м. = 51,8 % от общего числа голосов принадлежащим всем собственникам помещений дома.

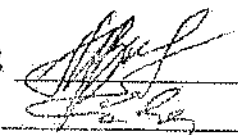
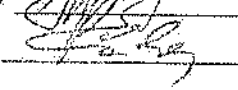
На основании ст. 45 ст. 23 часть 2 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 17 ул. Урывского и голосование по всем вопросам повестке дня имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя счетной комиссии и ее членов:
 - 1.1 Председатель комиссии
 - 1.2 Секретарь собрания
2. Принятие решения собственников помещений на перевод квартиры № 78 в нежилой фонд, перепланировку и переоборудование выше указанной квартиры с организацией входной группы, согласование с ПФЗ.
3. Определение границ пользования земельным участком под устройство отдельного входа в нежилое помещение.
4. Принятие решения о месте хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Выбрать Председателя и членов счетной комиссии:

1. Председатель счетной комиссии Васильев А.А кв. 78 
2. Секретарь счетной комиссии Савенков Н.Г. кв. 187 

голосовали :

За - 5412,8 кв. м. голосов (в кв. м), что составило 100% от общего числа голосовавших;

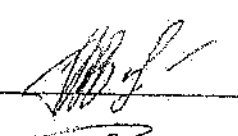
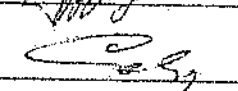
Против _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших;

Воздержался _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших.

Решение по первому вопросу Принят

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Разрешить перевод квартир № 78 в нежилой фонд, перепланировку и переоборудование вышеуказанных квартир с организацией входных групп, согласованием с ПФЗ.

1. Председатель счетной комиссии Васильев А.А кв. 78 
2. Секретарь счетной комиссии Савенков Н.Г. кв. 187 

голосовали :

За - 5412,8 кв. м. голосов (в кв. м), что составило 100% от общего числа голосовавших;

Против _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших;

Воздержался _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших.

Решение по второму вопросу Принят

По третьему вопросу повестки дня собственности помещений:

Постановили : Определить границы пользования земельным участком под устройство отдельного входа в нежилые помещения.

1. Председатель счетной комиссии Васильев А.А кв. 78
2. Секретарь счетной комиссии Савенков Н.Г. кв. 187



голосовали :

За - 5412,8 кв. м. голосов (в кв. м), что составило 100% от общего числа голосовавших;

Против _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших;

Воздержался _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших.

Решение по третьему вопросу Принят

По четвертому вопросу повестки дня собственности помещений:

Постановили : Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме г. Воронежа ул. Кирова, д.6а Государственная Жилищная Инспекция.

1. Председатель счетной комиссии Васильев А.А кв. 78
2. Секретарь счетной комиссии Савенков Н.Г. кв. 187



голосовали :

За - 5412,8 кв. м. голосов (в кв. м), что составило 100% от общего числа голосовавших;

Против _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших;

Воздержался _____ голосов (в кв. м.), что составляет _____ от общего числа голосовавших.

Решение по четвертому вопросу Принят

Приложение :

Решение собственников помещений по вопросам, поставлены на голосование.