

**Протокол
Внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Урывского, д.15А**

от « 05 » декабря 2016г.¹ N 1

Дата проведения собрания : « 01 » декабря 2016 г.

Дата уведомления о проведении общего собрания: «20» ноября 2016 г.

Место проведения собрания: г. Воронеж, ул. Урывского, двор дома №15А

Форма голосования на общем собрании – Очное.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:
г. Воронеж, ул. Урывского, д.15А, кв. №22

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Покачалов Алексей Станиславович, собственник кв. №22. Правоустанавливающий документ: Свидетельство о государственной регистрации прав от 29.07.2010г

Инициативная группа:

- 1.Покачалов Алексей Станиславович, кв. № 22, свидетельство о государственной регистрации прав от 29.07.2010г;
- 2.Алфимов Андрей Геннадьевич, кв. №29, свидетельство о государственной регистрации прав от 20.10.2010г;
- 3.Махинов Игорь Иванович, кв. №30, свидетельство о государственной регистрации прав от 04.07.2010г.

Счетная комиссия:

- 1.Алфимов Андрей Геннадьевич, кв. №29, свидетельство о государственной регистрации прав от 20.10.2010г;
- 2.Семенов Григорий Анатольевич, кв. №53

Общая площадь многоквартирного дома №15А по ул. Урывского г. Воронеж:
5240,8м²

В голосовании приняли участие:
3561,89 м². Кворум имеется.

¹ Датой протокола общего собрания является дата составления протокола, которая должна соответствовать подведения итогов общего собрания. Приложение №1 к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.12.2015г №937/пр

Повестка дня общего собрания

1. Определение источников финансирования расходов содержанию специального счета по капитальному ремонту.

2. Определение лица по обслуживанию специального счета по капитальному ремонту.

По первому вопросу: Определение источников финансирования расходов по содержанию специального счета по капитальному ремонту

СЛУШАЛИ ²:

Выступил Покачалов Алексей Станиславович

Выступающий ознакомил присутствующих с предложением по содержанию специального счета по капитальному ремонту

ПРЕДЛОЖЕНО ³:

Расходы по содержанию специального счета по капитальному ремонту возложить на всех собственников помещений в многоквартирном доме №15А по ул. Урывского г. Воронеж

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) ⁴:

Расходы по содержанию специального счета по капитальному ремонту возложить на всех собственников помещений в многоквартирном доме №15А по ул. Урывского г. Воронеж

ЗА	% от общего числа голов многоквар тирного дома	ПРОТИВ	% от общего числа голов многоквар тирного дома	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	% от общего числа голов многоквар тирного дома
3339,6м кв.	63,72% от общего числа голосов МКД	203,29м ²	3,87% от общего числа голосов МКД	0м ²	0 % от общего числа голосов МКД

² указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления.

³ указывается краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование. При этом предложение формулируется предельно точно, ясно, должно отражать суть обсуждаемого вопроса и не допускать двойного толкования. В случае если формулировка вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена законодательством Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка;

⁴ указываются решения, принятые по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" с указанием количества голосов, отданных за различные варианты голосования. Решение может содержать один или несколько пунктов, каждый из которых нумеруется.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

По второму вопросу: Определение лица по обслуживанию специального счета по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ ⁵:

Выступил Покачалов Алексей Станиславович

ПРЕДЛОЖЕНО ⁶ :

Определить ООО УК «ЖИЛДОМСЕРВИС» (ОГРН 1113668040672, ИНН 3661054473, Почтовый адрес: 394043, г. Воронеж, ул. Переверткина, дом 37, офис 1) в качестве организации уполномоченной на заключение договора с ООО «МРЦ» по формированию и выпуску квитанций. Принять стоимость по обслуживанию специального счета по капитальному ремонту, 25 рублей ежемесячно с каждого лицевого счета.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) ⁷ :

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 62% от числа голосов всех помещений, приняло решение определить ООО УК «ЖИЛДОМСЕРВИС» (ОГРН 1113668040672, ИНН 3661054473, Почтовый адрес: 394043, г. Воронеж, ул. Переверткина, дом 37, офис 1) в качестве организации уполномоченной на заключение договора с ООО «МРЦ» по формированию и выпуску квитанций. Принять стоимость по обслуживанию специального счета по капитальному ремонту, 25 рублей ежемесячно с каждого лицевого счета.

«ЗА»	% от общего числа голосов многоквартирного дома	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов многоквартирного дома	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов многоквартирного дома
3245,88м ²	62%	316,01м ²	5,83%	0м ²	0%

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

⁵ указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления.

⁶ указывается краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование. При этом предложение формулируется предельно точно, ясно, должно отражать суть обсуждаемого вопроса и не допускать двойного толкования. В случае если формулировка вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена законодательством Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка;

⁷ указываются решения, принятые по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками: "за", "против" или "воздержался" с указанием количества голосов, отданных за различные варианты голосования. Решение может содержать один или несколько пунктов, каждый из которых нумеруется.

Председатель общего собрания



Покачалов А.С. /

Члены сметной комиссии:



/ Алфимов А. Г.

/ Семенов Г.А.

Заслужено
и рекомендовано
Ветеринар и животновод

Учредитель бюро
содержания скотины
Доктор А. С.

Александр