

**Протокол  
Внеочередного  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Урывского, д. 15А**

от « 18 » декабря 2016г.<sup>1</sup> N 2<sup>2</sup>.

**Дата проведения собрания :** « 8 » декабря 2016 г.

**Дата уведомления о проведении общего собрания:** « 25 » ноября 2016 г.

**Место проведения собрания:** г. Воронеж, ул. Урывского двор дома № 15А

**Форма голосования на общем собрании –** Очное.

**Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании:**  
г. Воронеж, ул. Урывского, д. №15А, кв.№22.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

Покачалов Алексей Станиславович, собственник кв. № 22. Правоустанавливающий документ: свидетельство о государственной регистрации прав от 29.07.2010г.

**Инициативная группа:**

- 1.Покачалов Алексей Станиславович, кв. № 22, свидетельство о государственной регистрации прав от 29.07.2010г;
- 2.Алфимов Андрей Геннадьевич, кв. №29, свидетельство о государственной регистрации прав от 20.10.2010г;
- 3.Махинов Игорь Иванович, кв. №30, свидетельство о государственной регистрации прав от 04.07.2010г.

**Счетная комиссия:**

- 1.Алфимов Андрей Геннадьевич, кв. №29, свидетельство о государственной регистрации прав от 20.10.2010г;
- 2.Семенов Григорий Анатольевич, кв. №53, свидетельство о государственной регистрации прав от 28.07.2010г

**Общая площадь многоквартирного дома №15А по ул. Урывского г. Воронеж:**  
5240,8м<sup>2</sup>

**В голосовании приняли участие:**  
3302,79м<sup>2</sup>. Кворум имеется.

<sup>1</sup> Датой протокола общего собрания является дата составления протокола, которая должна соответствовать подведения итогов общего собрания. Приложение№1 к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.12.2015г №937/пр

<sup>2</sup> Регистрационным номером протокола общего собрания является порядковый номер общего собрания в течение календарного года.

\*ст.173 п.4 ЖК РФ, Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в течение пяти рабочих дней после принятия такого решения направляется владельцу специального счета, на который перечисляются взносы на капитальный ремонт общего имущества в таком многоквартирном доме, или региональному оператору, на счет которого перечисляются эти взносы.

### Повестка дня общего собрания <sup>3</sup>:

1. Определение вознаграждения за организационную работу в интересах дома.
2. Определение условий установки видеонаблюдения.
3. Определение цены технического обслуживания системы видеонаблюдения.

**По первому вопросу:** Определение вознаграждения за организационную работу в интересах дома.

#### СЛУШАЛИ <sup>4</sup>:

Выступил Покачалов Алексей Станиславович.

Выступающий ознакомил собственников помещений установить вознаграждение за организационную работу в интересах дома.

#### ПРЕДЛОЖЕНО <sup>5</sup>:

Определить ежемесячное вознаграждение за общественную работу по взаимодействию с организациями в интересах дома Покачалову А.С. кв. 22 в размере 120 рублей с лицевого счета

#### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) <sup>6</sup>:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,66% от общего числа голосов собственников помещений присутствующих на собрании, приняло решение: Определить ежемесячное вознаграждение за общественную работу по взаимодействию с организациями в интересах дома Покачалову А.С. кв. 22 в размере 120 рублей с лицевого счета.

Вопросы повестки дня общего собрания должны формулироваться предельно точно, ясно, отражать суть обсуждаемых вопросов и не допускать двойного толкования. В случае если формулировка вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена законодательством Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка. Не допускается включать в повестку дня общего собрания пункт "Разное", а также объединять в одной формулировке разные по содержанию вопросы. В случае если предметом вопроса, включенного в повестку дня, является рассмотрение какого-либо документа, указываются полное наименование и реквизиты данного документа.

указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления.

указывается краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование. При этом предложение формулируется предельно точно, ясно, должно отражать суть обсуждаемого вопроса и не допускать двойного толкования. В случае если формулировка вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена законодательством Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка;

указываются решения, принятые по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" с указанием количества голосов, отданных за различные варианты голосования. Решение может содержать один или несколько пунктов, каждый из которых нумеруется.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
2829,18м	85,66%	202,15м <sup>2</sup>	6,12%	210,68м <sup>2</sup>	6,37%

**Решение по первому вопросу повестки дня – принято.**

**По второму вопросу:** Определение условий установки видеонаблюдения.

**СЛУШАЛИ <sup>7</sup>:**

Выступил Покачалов Алексей Станиславович.

Участники собрания ознакомлены с предложением о установке системы видеонаблюдения

**ПРЕДЛОЖЕНО <sup>8</sup>:**

Установить единовременный целевой сбор на приобретение и установку системы видеонаблюдения в размере 1620 рублей с лицевого счета.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) <sup>9</sup>:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,66% от числа голосов всех собственников помещений, присутствовавших на собрании приняло решение : Установить единовременный целевой сбор на приобретение и установку системы видеонаблюдения в размере 1620 рублей с лицевого счета.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
2532,02м <sup>2</sup>	76,66%	668,58м <sup>2</sup>	20,24%	50,2м <sup>2</sup>	1,51%

указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на вехмый к протоколу документ, содержащий текст выступления.

указывается краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет иться принятие решения и голосование. При этом предложение формулируется предельно точно, ясно, отражать суть обсуждаемого вопроса и не допускать двоякого толкования. В случае если ировка вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена ительством Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка, иваются решения, принятые по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "или "воздержался" с указанием количества голосов, отданных за различные варианты голосования. ие может содержать один или несколько пунктов, каждый из которых нумеруется.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

По третьему вопросу: Определение цены технического обслуживания системы видеонаблюдения.

**СЛУШАЛИ** <sup>10</sup>:

Выступил Покачалов Алексей Станиславович..

Выступающий предложил определить цену ежемесячного технического обслуживания системы видеонаблюдения в размере 60 рублей с лицевого счета.

**ПРЕДЛОЖЕНО** <sup>11</sup> :

Определить цену ежемесячного технического обслуживания системы видеонаблюдения в размере 60 рублей с лицевого счета.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** <sup>12</sup> :

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,54% от числа голосов всех собственников, присутствовавших на собрании приняло решение: Определить цену ежемесячного технического обслуживания системы видеонаблюдения в размере 60 рублей с лицевого счета.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
627,16м <sup>2</sup>	79,54%	630,32м <sup>2</sup>	19,08%	50,2м <sup>2</sup>	1,51%

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Председатель общего собрания Алексей Станиславович Покачалов Ф.И.О. /  
Члены счетной комиссии: Александр Александрович Андреев Ф.И.О. /  
Геннадий Семёнович Семёнов Ф.И.О. /

указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на протокол документа, содержащий текст выступления.  
указывается краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет принято решение и голосование. При этом предложение формулируется предельно точно, ясно, отражать суть обсуждаемого вопроса и не допускать двойного толкования. В случае если речь вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена ответственностью Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка;  
указываются решения, принятые по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" с указанием количества голосов, отданных за различные варианты голосования. Может содержать один или несколько пунктов, каждый из которых нумеруется.

Знаете  
и рекомендовано  
Васильев и другие

Учредитель бюро  
содержимое собственное  
Деканов А. С.

Александр